

**PROJEKTOWANE POSTANOWIENIA UMOWY, KTÓRE ZOSTANĄ WPROWADZONE  
DO TREŚCI UMOWY GENERALNEJ I/LUB SZCZEGÓŁOWEJ NA DOSTAWĘ  
I DYSTRYBUCJĘ GAZU**

**I. POSTANOWIENIA OGÓLNE**

1. Umowa zostaje zawarta na podstawie dokonanego przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy w postępowaniu prowadzonym w trybie podstawowym bez przeprowadzenia negocjacji na podstawie art. 275 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r., poz. 2019 z późn. zm.).
2. Wykonawca oświadcza, że jest podmiotem uprawnionym do świadczenia przedmiotu Umowy, w szczególności:
  - a) posiada koncesję na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu paliwami gazowymi, wydaną przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki (zwanego dalej: Prezes URE), ważną do dnia ..... oraz taryfę Sprzedawcy dla paliwa gazowego zatwierdzoną przez Prezesa URE do dnia .....
  - b) Wykonawca nie będący właścicielem sieci dystrybucyjnej oświadcza, że ma zawartą umowę z Operatorem Systemu Dystrybucyjnego (zwanego dalej: OSD) właściwym dla siedziby Zamawiającego, umożliwiającą sprzedaż paliwa gazowego do budynków objętych postępowaniem, której okres ważności przypada do dnia ..... .
3. W przypadku, gdy okres obowiązywania niniejszej umowy jest dłuższy niż okres ważności dokumentów opisanych w pkt 2, Wykonawca zobowiązany jest w terminie nie późniejszym niż 3 miesiące przed upływem ważności danego dokumentu przedłożyć Zamawiającemu aktualny dokument lub oświadczenie o przedłużeniu ważności danego dokumentu na okres obowiązywania umowy.

**II. PRZEDMIOT I SPOSÓB REALIZACJI UMOWY**

1. Przedmiotem umowy jest kompleksowa dostawa obejmująca sprzedaż i dystrybucję paliwa gazowego (gazu ziemnego wysokometanowego typu E), do instalacji znajdujących się w budynkach, których wykaz stanowi załącznik nr 1 do umowy (*Zestawienie jednostek i miejsc odbioru dla zadania pn.: „Dostawa i dystrybucja gazu do budynku na terenie Gminy Kamienica” – dotyczy umowy generalnej, Wykaz miejsc odbioru gazu dla ..... /należy podać nazwę jednostki/ – dotyczy umowy szczegółowej*), według rzeczywistego zapotrzebowania .
2. Wykonawca zobowiązuje się dostarczać paliwo gazowe przy ciśnieniu nie mniejszym niż 1,8 kPa.
3. Dostarczanie paliwa gazowego odbywać się będzie zgodnie z obowiązującym prawem, w szczególności na warunkach określonych przez ustawę z dnia 10 kwietnia 1997 roku Prawo energetyczne (t.j. Dz. U z 2020 r. poz 833 z późn. zm.) i rozporządzeniami wykonawczymi do tej ustawy.
4. Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia standardów jakościowych obsługi w tym nieprzerwanych dostaw paliwa gazowego do miejsc odbioru wskazanych w załączniku nr 1 do umowy oraz należytego wykonania usług związanych z dystrybucją paliwa gazowego.
5. W przypadku niedotrzymania standardów jakościowych obsługi, określonych obowiązującymi przepisami Prawa energetycznego, Wykonawca zobowiązany jest do udzielenia bonifikat na zasadach i w wysokościach określonych Taryfą OSD, Prawem energetycznym i rozporządzeniami do tej ustawy.
6. Łączne przewidywane zużycie paliwa gazowego do miejsc odbioru określonych w załączniku nr 1 do umowy wynosi ..... kWh /odpowiednio dla umowy generalnej lub umowy szczegółowej/.
7. Podana wielkość wolumenu paliwa gazowego określona w załączniku nr 1 do umowy jest wartością szacowaną na podstawie dotychczasowego zużycia. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zmniejszenia lub zwiększenia łącznego wolumenu paliwa gazowego, względem ilości określonej w załączniku nr 1 do umowy. Ewentualna zmiana szacowanego zużycia nie będzie skutkowała dodatkowymi kosztami dla Zamawiającego/ jednostki organizacyjnej, poza rozliczeniem za faktycznie zużyty ilość paliwa gazowego wg cen określonych w dokumentacji postępowania oraz niniejszej umowie. Zaistnienie okoliczności, o których mowa w zdaniu drugim, spowoduje odpowiednio zmniejszenie lub zwiększenie wynagrodzenia należnego Wykonawcy z tytułu niniejszej umowy. Wykonawca zobowiązuje się nie dochodzić wobec Zamawiającego roszczeń finansowych z tego tytułu. Zamawiający
8. Własność paliwa gazowego przechodzi na Zamawiającego w granicy własności sieci gazowej OSD określonej w warunkach przyłączenia do sieci gazowej.
9. Wykonawca w ramach niniejszej umowy zobowiązany jest do bilansowania handlowego paliwa gazowego dostarczanego do miejsca odbioru Zamawiającego/jednostki organizacyjnej. Bilansowanie

handlowe rozumiane jest jako pokrycie strat wynikających z różnicy zużycia paliwa gazowego prognozowanego w stosunku do rzeczywistego w danym okresie rozliczeniowym. Wykonawca zwalnia Zamawiającego z wszelkich kosztów i obowiązków związanych z bilansowaniem handlowym oraz przygotowaniem i zgłaszaniem grafików zapotrzebowania na paliwo gazowe do OSD.

10. Wykonawca zobowiązuje się do dokonania terminowo wszelkich czynności i uzgodnień z OSD, niezbędnych do przeprowadzenia procedury zmiany sprzedawcy, poczynając od złożenia OSD zgłoszenia o zawarciu umowy na sprzedaż paliwa gazowego oraz jeżeli jest to niezbędne do wypowiedzenia umowy kompleksowej na sprzedaż i dystrybucję paliwa gazowego.
11. Zamawiający udzieli Wykonawcy stosowne pełnomocnictwo w zakresie wskazanym w pkt 10.
12. Na wniosek Zamawiającego Wykonawca świadcząc usługę kompleksową, zgodnie z posiadanymi kompetencjami pośredniczy w sprawach zmiany mocy oraz udziela pełnego wsparcia merytorycznego w zakresie optymalizacji zamówienia. Terminy oraz pozostałe szczegółowe rozwiązania związane z zamówieniem mocy i ilości paliwa gazowego wskazane są w Instrukcji i Taryfie OSD.
13. Wykonawca zobowiązuje się do pisemnego powiadomienia Zamawiającego, z co najmniej 7 – dniowym wyprzedzeniem o planowanych przerwach w dostawie paliwa gazowego, pod warunkiem otrzymania informacji od OSD.
14. Wykonawca zobowiązuje się do niezwłocznego powiadomienia Zamawiającego o przewidywanym terminie wznowienia dostarczenia paliwa gazowego, przerwanoego z powodu awarii sieci gazowej, pod warunkiem otrzymania informacji od OSD.

### III. TERMIN WYKONANIA PRZEDMIOTU UMOWY

1. Zamówienie będzie zrealizowane w terminie **od dnia 01.01.2026 r. przez okres 12 miesięcy tj. do dnia 31.12.2026 r.** jednak sprzedaż paliwa gazowego będzie realizowana nie wcześniej niż po ewentualnym, skutecznym wypowiedzeniu obowiązującej umowy kompleksowej lub po pozytywnie przeprowadzonej procedurze zmiany sprzedawcy

### IV. WYNAGRODZENIE I ZASADY PŁATNOŚCI

1. Rozliczanie ilości dostarczonego paliwa gazowego odbywać się będzie na podstawie faktycznego zużycia, odrębnie dla każdego miejsca odbioru, na podstawie rzeczywistych wskazań układu pomiarowego - rozliczeniowego (danych przekazywanych przez OSD), z uwzględnieniem współczynnika konwersji wyliczonego zgodnie z zasadami określonymi w Taryfach Wykonawcy i Operatora Systemu Dystrybucyjnego (OSD), w okresach ustalonych w Taryfach Wykonawcy i OSD. W przypadku punktów w grupach taryfowych od BW-1 do BW-3 (BW-1.1; BW-1.2; BW-2.1; BW-2.2; BW-3.6; BW-3.9) z oznaczeniem „12T” rozliczenie będzie dokonywane na podstawie odczytu przekazanego przez Zamawiającego na rzecz Wykonawcy w wybranym dniu każdego miesiąca. Odczyt zostanie przekazany Wykonawcy przez Zamawiającego za pośrednictwem platformy Biznes24 PGNiG , eBOK PGNiG, telefonicznie. W przypadku nieprzekazania odczytu przez Zamawiającego, Wykonawca dokona szacowania zużycia. Do rozliczeń z tytułu umowy będą miały zastosowanie ceny jednostkowe zgodnie ze złożoną ofertą:

| Opis zakresu  | Cena jednostkowa netto (zł/j.m.) |
|---|----------------------------------|
| <b>Budynek Starostwa hali sportowej w Kamienicy, Kamienica 985 34 – 608 Kamienica – grupa taryfowa W-5.1</b>                        |                                  |
| Gaz ziemny  | zł/kWh                           |
| Opłata dystrybucyjna zmienna  | zł/kWh                           |
| Opłata abonamentowa   | zł/miesiąc                       |
| Opłata dystrybucyjna stała  | zł/kWh/h za h                    |
| <b>Budynek komunalny „Stara Szkoła” w Kamienicy, 34 – 608 Kamienica 43 grupa taryfowa W – 3.6 podlegające ochronie taryfowej</b>    |                                  |
| Gaz ziemny  | zł/kWh                           |
| Opłata dystrybucyjna zmienna  | zł/kWh                           |
| <b>Budynek komunalny „Stara Szkoła” w Kamienicy, 34 – 608 Kamienica 43 grupa taryfowa W – 3.6 niepodlegające ochronie taryfowej</b> |                                  |
| Gaz ziemny  | zł/kWh                           |
| Opłata dystrybucyjna zmienna  | zł/kWh                           |
| Opłata abonamentowa   | zł/miesiąc                       |
| Opłata dystrybucyjna stała  | zł/miesiąc                       |
| <b>Budynek Urzędu Gminy Kamienica, 34 – 608 Kamienica 420 grupa taryfowa W-3.6</b>  |                                  |
| Gaz ziemny  | zł/kWh                           |
| Opłata dystrybucyjna zmienna  | zł/kWh                           |
| Opłata abonamentowa   | zł/miesiąc                       |

|   |               |
|---|---------------|
| Opłata dystrybucyjna stała  | zł/miesiąc    |
| <b>Budynek komunalny Lecznica w Kamienicy, 34 – 608 Kamienica 417 grupa taryfowa W-3.6</b>                                |               |
| Gaz ziemny  | zł/kWh        |
| Opłata dystrybucyjna zmienna  | zł/kWh        |
| Opłata abonamentowa   | zł/miesiąc    |
| Opłata dystrybucyjna stała  | zł/miesiąc    |
| <b>Budynek Szkoły Podstawowej nr 1 im. Bohaterów Warszawy w Kamienicy, 34 – 608 Kamienica 490 – grupa taryfowa W-5.1</b>  |               |
| Gaz ziemny  | zł/kWh        |
| Opłata dystrybucyjna zmienna  | zł/kWh        |
| Opłata abonamentowa   | zł/miesiąc    |
| Opłata dystrybucyjna stała  | zł/kWh/h za h |
| <b>Budynek Szkoły Podstawowej nr 2 im. Jana Matejki w Kamienicy, 34 – 608 Kamienica 343 grupa taryfowa W-5.1</b>          |               |
| Gaz ziemny  | zł/kWh        |
| Opłata dystrybucyjna zmienna  | zł/kWh        |
| Opłata abonamentowa   | zł/miesiąc    |
| Opłata dystrybucyjna stała  | zł/kWh/h za h |
| <b>Zespół Szkoły i Przedszkola im. Jana Sobieskiego w Zbludzy, Zbludza 110, 34 – 608 Kamienica – grupa taryfowa W-5.1</b> |               |
| Gaz ziemny  | zł/kWh        |
| Opłata dystrybucyjna zmienna  | zł/kWh        |
| Opłata abonamentowa   | zł/miesiąc    |
| Opłata dystrybucyjna stała  | zł/kWh/h za h |
| <b>Budynek komunalny GOK Kamienica, 34 – 608 Kamienica 426. – grupa taryfowa W-4</b>                                      |               |
| Gaz ziemny  | zł/kWh        |
| Opłata dystrybucyjna zmienna  | zł/kWh        |
| Opłata abonamentowa   | zł/miesiąc    |
| Opłata dystrybucyjna stała  | zł/miesiąc    |

2. Cena jednostkowa za paliwo gazowe nie zawiera podatku akcyzowego. W przypadku gdy Zamawiający zobowiązany będzie na mocy przepisów prawa w tym. m.in. ustawy Prawo energetyczne, ustawy o podatku akcyzowym, do płacenia podatku akcyzowego zostanie on doliczony na fakturze do ceny gazu ziemnego.
3. Ceny jednostkowe netto, opłaty abonamentowe netto określone w pkt 1 pozostają przez cały okres umowy niezmiennie z zastrzeżeniem zapisów określonych w ..... (dotyczących zmiany umowy - cen jednostkowych).
4. Sposób fakturowania dla poszczególnych jednostek i punktów poboru został określony w umowach szczegółowych – **dotyczy umowy generalnej**.
5. Wykonawca zobowiązuje się wystawiać faktury w następujący sposób – **dotyczy umów szczegółowych**:
  - 1) Nabywca: **Gmina Kamienica, Kamienica 420, 34-608 Kamienica NIP: 737-119-38-76**  
 Odbiorca: *(należy wymienić nazwę i adres jednostki organizacyjnej)*.  
 Odbiorca jest płatnikiem faktury.
  - 2) Faktury są wysyłane na adres Odbiorcy faktury, nie Nabywcy.
7. Do siódmego (7) dnia roboczego miesiąca następującego po m-cu rozliczeniowym Wykonawca wystawi faktury rozliczeniowe – dla każdego miejsca odbioru oddzielna faktura - za dostarczone paliwo gazowe w poprzednim miesiącu. Zamawiający nie dopuszcza faktur prognozowanych.
8. Na każdej fakturze rozliczeniowej zostaną umieszczone:
  - a) dla grupy taryfowej W – 3.6:
    - 1) sformułowanie „Nabywca” i „Odbiorca” jak i dane Nabywcy i Odbiorcy,
    - 2) adres i numer punktu poboru,
    - 3) nr gazomierza,
    - 4) okres rozliczeniowy,
    - 5) zużycie w m3 i kWh, współczynnik konwersji,
  - b) dla grupy taryfowej W – 5:
    - 1) sformułowanie „Nabywca” i „Odbiorca” jak i dane Nabywcy i Odbiorcy,
    - 2) adres i numer punktu poboru,
    - 3) moc umowna,
    - 4) moc wykonana,
    - 5) okres rozliczeniowy,
    - 6) zużycie w m3 i kWh, współczynnik konwersji,

- 7) ciepło spalania.
9. Płatności będą realizowane przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy konto nr ..... w Banku ..... w terminie do 30 dni od daty prawidłowo wystawionej faktury do siedziby Zamawiającego/ jednostki organizacyjnej. Błędnie wystawiona faktura VAT spowoduje naliczenie ponownego 30-dniowego terminu płatności od momentu wystawienia prawidłowo wystawionej faktury VAT.
  10. W przypadku wątpliwości co do prawidłowości wystawionej faktury, Zamawiającemu/ jednostce organizacyjnej przysługuje prawo do wniesienia pisemnej reklamacji, którą Wykonawca ma obowiązek rozpatrzyć w terminie 14 dni od daty jej doręczenia. W przypadku uwzględnienia reklamacji, Wykonawca - na pisemne żądanie Zamawiającego wyrażone w reklamacji - niezwłocznie wystawi fakturę korygującą, a powstałą nadpłatę zwróci na rachunek bankowy Zamawiającego/ jednostki organizacyjnej w terminie 14 dni. Złożenie reklamacji nie uprawnia Odbiorcy do opóźnienia płatności, zmniejszenia kwoty płatności oraz odmowy płatności.
  11. Za dzień zapłaty uznaje się dzień wpływu środków na rachunek bankowy Wykonawcy.
  12. Zamawiający oświadcza, że jest podatnikiem podatku VAT - NIP 737-119-38-76.
  13. Wykonawca oświadcza, że jest podatnikiem podatku VAT - NIP .....

#### **V. OSOBY DO KONTAKTU**

1. Do kontaktów w zakresie realizacji niniejszej umowy wyznacza się:
  - 1) ze strony Zamawiającego: Pan/i ..... tel. .... e-mail .....,
  - 2) ze strony Wykonawcy: Pan/i ..... tel. .... e-mail .....
2. Każdej ze stron przysługuje uprawnienie do wskazania do kontaktów innej osoby poprzez przesłanie pisemnego zawiadomienia drugiej Stronie. Zmiana taka nie będzie stanowić zmiany umowy w rozumieniu § ..... niniejszej umowy /VII. Zmiany postanowień umowy/.

#### **VI. UMOWY SZCZEGÓŁOWE I SPOSÓB ICH ZAWIERANIA – dotyczy umowy generalnej**

3. Strony postanawiają, że na podstawie umowy generalnej, Wykonawca zawrze 2 umowy szczegółowe z poszczególnymi jednostkami organizacyjnymi.
4. Z każdą z jednostek organizacyjnych Wykonawca rozliczał się będzie odrębnie za wykonanie świadczenia będącego przedmiotem umowy na podstawie wskazań układu pomiarowo – rozliczeniowego.
5. Umowy, o których mowa w pkt 1, obejmować będą wszystkie miejsca odbioru paliwa gazowego wymienione w załączniku nr 1 do umowy generalnej dotyczące danego Zamawiającego/jednostki organizacyjnej.

#### **VII. ZMIANA POSTANOWIEŃ UMOWY**

1. Wprowadzenie jakichkolwiek zmian do treści umowy może nastąpić wyłącznie w granicach dopuszczalnych przepisami ustawy Prawo zamówień publicznych.
2. Zamawiający dopuszcza wprowadzenie zmian do treści umowy w przypadkach określonych poniżej:
  - 1) Zmiana terminu wykonania przedmiotu umowy (w tym rozpoczęcia) jest możliwa w przypadku:
    - a) gdy nie nastąpi pozytywne zakończenie procedury zmiany sprzedawcy, lub procedura zmiany sprzedawcy z przyczyn niezależnych od Stron przedłuża się,
    - b) warunków atmosferycznych, w szczególności klęsk żywiołowych uniemożliwiających dostarczenie przedmiotu zamówienia, w tym przypadku termin dostawy zostanie przesunięty o czas trwania tych niekorzystnych warunków atmosferycznych,
    - c) innych przyczyn skutkujących niemożliwością wykonania czynności przewidzianych umową w tym przypadku termin dostawy zostanie przesunięty o czas trwania tych przyczyn.
  - 2) Zmiana wynagrodzenia należnego wykonawcy w przypadku:
    - a) zmiany przepisów prawa podatkowego mającej wpływ na wysokość podatku VAT, jeśli nastąpiła po upływie terminu wyznaczonego na składanie ofert. Zmiana obowiązywała będzie od dnia wejścia w życie nowych przepisów i nie wymaga zgody Zamawiającego
    - b) zmiany wynikającej z zatwierdzonej przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki stawek taryfowych Operatora Systemu Dystrybucyjnego - w takim przypadku zmianie będzie podlegała cena jednostkowa netto za przedmiot zamówienia w wysokości wynikającej ze zmiany stawek taryfowych. Zmiana obowiązywała będzie od dnia wejścia w życie nowych przepisów i nie wymaga zgody Zamawiającego
    - c) zmiany ceny jednostkowej paliwa gazowego spowodowanej zmianą kosztu zakupu białego certyfikatu w okresie obowiązywania umowy,
    - d) zmiany wysokości opłaty stałej za usługę sieciową lub opłaty zmiennej za usługę sieciową w trakcie trwania umowy wynikającej ze zmiany Taryfy Operatora Systemu Dystrybucyjnego zatwierdzonej przez Prezesa URE,

- e) zmiany wysokości innych opłat wynikających wprost z przepisów prawa, a mających istotny wpływ na koszty świadczenia usługi.
  - f) ustawowej zmiany stawki podatku akcyzowego. Zmiana obowiązywała będzie od dnia wejścia w życie nowych przepisów i nie wymaga zgody Zamawiającego.
  - g) Cena Paliwa gazowego może ulec zmianie w przypadku wejścia w życie przepisów prawa unijnego lub krajowego, które nakładają nowe obowiązki lub wprowadzają opłaty, których spełnienie ma wpływ na kalkulację ceny Paliwa gazowego lub wysokości opłat określonych w Umowie lub Ofercie. Dotyczy to w szczególności zmian w systemie przyznawania uprawnień do emisji gazów cieplarnianych i innych substancji lub wprowadzenia podatku od emisji gazów cieplarnianych w ramach tzw. systemu ETS2. W takim przypadku Sprzedawca będzie uprawniony do powiększenia Ceny proporcjonalnie do rzeczywistej zmiany kosztów związanych z realizacją Umowy. W celu skorzystania z uprawnienia do powiększenia ceny o rzeczywiście poniesione koszty, Sprzedawca niezwłocznie zawiadamia Odbiorcę w formie przewidzianej w Umowie dla dokonywania jej zmian, o wejściu w życie przepisów prawnych stanowiących podstawę zmiany ceny. Sprzedawca wskazuje przepisy prawne, ich wpływ na wysokość Ceny sposób kalkulacji zmiany ceny oraz termin, od którego będzie ona obowiązywała. Powyższe nie znajduje zastosowania w zakresie, w jakim Sprzedawca uwzględni koszty, o których mowa powyżej, w formie dodatkowej opłaty wskazanej w odpowiedniej Taryfie (cenniku), regulaminie lub ogólnych warunkach umowy (OWU), dotyczącej w szczególności kosztów uprawnień do emisji CO<sub>2</sub> wynikających z rozszerzenia systemu EU ETS2 albo w odniesieniu do kosztów, którymi Sprzedawca może obciążyć Odbiorcę na zasadach wynikających z przepisów prawa powszechnie obowiązującego w szczególności implementujących tzw. system ETS2. W takich przypadkach Cena nie ulegnie podwyższeniu o te same koszty. Zmiana Ceny na zasadach o których mowa w niniejszym ustępie nie wymaga zgody Odbiorcy oraz nie wymaga aneksu w formie przewidzianej w Umowie dla dokonywania jej zmian.
- 3) Pozostałe rodzaje zmian spowodowane następującymi okolicznościami:
- a) siła wyższa uniemożliwiająca wykonanie umowy zgodnie z SWZ,
  - b) zmiany dotyczące liczby miejsc odbioru w okresie realizacji zamówienia tj. zwiększenie na poziomie do 10 % wycenianego wolumenu określonego w SWZ lub zwiększenie liczby punktów poboru w szczególności w przypadku powstawania nowych punktów poboru, przekształcenie, wyodrębnienia, wybudowania, nabycia, zbycia, rozwiązania, połączenia, likwidacji lub innej zmiany formy organizacyjnej,
  - c) zmiana grupy taryfowej (w przypadku zmiany grupy taryfowej na grupę taryfową, która nie została wyceniona w ofercie Wykonawcy, zastosowanie znajdą ceny obowiązujące w cenniku Wykonawcy na dzień dokonania zmiany i będą niezmiennie do upływu okresu jej trwania),
  - d) zmiany mocy umownej, po uzyskaniu zgody przez OSD, w szczególności w przypadku gdy w czasie trwania umowy zwiększyłoby się lub zmniejszyło zapotrzebowanie na moc w związku np. ze zmianą charakteru obiektu lub jego modernizacją,
  - e) zmiana sposobu rozliczania umowy lub dokonywania płatności na rzecz Wykonawcy w szczególności na skutek zmian obowiązujących przepisów prawnych dokonanych w trakcie realizacji umowy,
  - f) zmianie uległy przepisy prawne istotne dla realizacji przedmiotu umowy,
  - g) zmiana miejsca odbioru,
  - h) aktualizacja rozwiązań z uwagi na postęp technologiczny lub zmiany obowiązujących przepisów,
  - i) przyczyn zewnętrznych niezależnych od Zamawiającego i Wykonawcy skutkujących niemożliwością wykonania czynności przewidzianych umową,
  - j) zmiana nr konta bankowego.
- 4) Zmiany może inicjować zarówno Zamawiający jak i Wykonawca, składając pisemny wniosek do drugiej strony, zawierający w szczególności opis zmiany i jej uzasadnienie. Zamawiający przewiduje katalog zmian, na które może wyrazić zgodę, powyższe nie stanowi jednocześnie zobowiązania do wyrażenia takiej zgody.
- 5) Zmiana postanowień zawartej umowy nastąpi za zgodą obu stron wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności takiej zmiany.
- 6) Zmiany treści umowy w rozumieniu art. 455 ustawy Prawo zamówień publicznych nie stanowią zmiany o charakterze administracyjno – organizacyjnym umowy np. dotyczące nazwy, siedziby Wykonawcy, jego formy organizacyjno – prawnej w trakcie trwania umowy, innych danych identyfikacyjnych (w tym nazwy miejsca odbioru), zmiany prowadzące do likwidacji oczywistych omyłek pisarskich i rachunkowych w treści umowy.

#### **VIII. ODSZKODOWANIE OD UMOWY, KARY UMOWNE – dotyczy umowy generalnej**

1. Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy jeśli Wykonawca rażąco narusza postanowienia niniejszej umowy lub nie wykonuje zobowiązań z niej wynikających, a także realizuje umowę z naruszeniem obowiązujących przepisów prawa, a w szczególności gdy:
  - 1) Wykonawca nie zapewnia dostawy paliwa gazowego w sposób, o którym mowa w umowie, lub nie rozpocznie dostawy paliwa gazowego w terminie określonym w § ..... niniejszej umowy /III. Termin wykonania przedmiotu umowy/,
  - 2) Wykonawca nieskutecznie przeprowadzi procedurę zmiany sprzedawcy,
  - 3) przed zakończeniem realizacji umowy wykonawca utraci uprawnienia, koncesje lub zezwolenia bądź inne dokumenty niezbędne do wykonywania przedmiotu umowy,
  - 4) Wykonawca przystąpił do likwidacji swojego przedsiębiorstwa, z wyjątkiem likwidacji przeprowadzonej w celu przekształcenia lub restrukturyzacji.
2. Niezależnie od przypadków o których mowa w pkt 1, Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrażać podstawowemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od daty powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.
3. W przypadku o jakim mowa w pkt 1 Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od daty powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. Wykonawcy nie przysługuje z tego tytułu żadne odszkodowanie. Przed odstąpieniem od umowy Zamawiający może wezwać Wykonawcę do usunięcia jej naruszeń pod rygorem odstąpienia od umowy, wyznaczając mu dodatkowy, odpowiedni termin. Wezwanie do usunięcia naruszenia pod rygorem odstąpienia, może nastąpić w terminie do 30 dni od dnia powzięcia przez Zamawiającego wiadomości o zaistnieniu okoliczności uzasadniających odstąpienie.
4. Odstąpienie od umowy generalnej przez którąkolwiek ze Stron skutkuje rozwiązaniem umów szczegółowych z jednostkami organizacyjnymi.
5. W przypadku odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze Stron, Wykonawcy zostanie wypłacone wynagrodzenie jedynie za tą część umowy, która została zrealizowana należycie do dnia odstąpienia. Wynagrodzenie to zostanie ustalone w oparciu o protokół określający stan układu pomiarowo – rozliczeniowego na dzień odstąpienia od umowy.
6. Strony zastrzegają odpowiedzialność z tytułu odstąpienia od niniejszej umowy w postaci kar umownych liczonych w następujący sposób:
  - 1) Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną w wysokości 0,75 % planowanej wartości umowy określonej w § ..... niniejszej umowy /IV. Wynagrodzenie i zasady płatności pkt 3/, za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę z winy Zamawiającego,
  - 2) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną za odstąpienie od umowy przez którąkolwiek ze Stron, z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, w wysokości 0,75 % planowanej wartości umowy określonej w § ..... niniejszej umowy /IV. Wynagrodzenie i zasady płatności pkt 3/.
7. Ponadto Strony ustalają odpowiedzialność Wykonawcy za niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy w formie następującej kary umownej: w przypadku czasowej utraty przez Wykonawcę przed zakończeniem realizacji umowy uprawnień, koncesji, zezwoleń bądź innych dokumentów niezbędnych do wykonania przedmiotu umowy, którego skutkiem będzie przerwa w dostawie paliwa gazowego, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 1 % planowanej wartości umowy określonej w § ..... niniejszej umowy /IV. Wynagrodzenie i zasady płatności pkt 3/, licząc od dnia następnego po dniu ich utraty, do dnia odzyskania wymaganych uprawnień, koncesji, zezwoleń bądź innych dokumentów niezbędnych do wykonania przedmiotu umowy bądź do dnia rozwiązania umowy.
8. Kary umowne płatne będą na podstawie noty obciążeniowej.
9. Łączna maksymalna wartość kar umownych, których mogą dochodzić Strony nie może przekroczyć 2,5 % planowanej wartości umowy określonej w § ..... niniejszej umowy /IV. Wynagrodzenie i zasady płatności pkt 3/.
10. Jeżeli kara umowna nie pokryje poniesionej szkody, każda ze stron może dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych określonych przez Kodeks cywilny.

#### **IX. ODSZKODOWANIE OD UMOWY, KARY UMOWNE – dotyczy umowy szczegółowej**

1. Zamawiający może skorzystać z umownego prawa odstąpienia od umowy szczegółowej na warunkach i w terminie określonym w § .... Umowy Generalnej nr ..... z dnia..... Odstąpienie od niniejszej umowy

szczegółowej nie rodzi skutków dla innych umów szczegółowych zawartych z Wykonawcą na podstawie umowy Generalnej nr ..... z dnia .....

2. Strony zastrzegają odpowiedzialność z tytułu odstąpienia od niniejszej umowy w postaci kar umownych liczonych w następujący sposób:
  - 1) Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną w wysokości 0,75 % planowanej wartości umowy określonej w § ..... niniejszej umowy /IV. Wynagrodzenie i zasady płatności pkt 3/, za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę z winy Zamawiającego,
  - 2) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną za odstąpienie od umowy przez którąkolwiek ze Stron, z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, w wysokości 0,75 % planowanej wartości umowy określonej w § ..... niniejszej umowy /IV. Wynagrodzenie i zasady płatności pkt 3/.
3. Kary umowne płatne będą na podstawie noty obciążeniowej.
4. Łączna maksymalna wartość kar umownych, których mogą dochodzić Strony nie może przekroczyć 2,5 % planowanej wartości umowy określonej w § ..... niniejszej umowy /IV. Wynagrodzenie i zasady płatności pkt 3/.
5. Jeżeli kara umowna nie pokryje poniesionej szkody, każda ze stron może dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych określonych przez Kodeks cywilny.

#### **X. WYPOWIEDZENIE UMOWY – dotyczy umowy szczegółowej**

1. Zamawiający/jednostka organizacyjna zastrzega sobie prawo do wypowiedzenia umowy z zastosowaniem jednomiesięcznego okresu wypowiedzenia w odniesieniu do całej umowy lub poszczególnych miejsc odbioru bez prawa Wykonawcy do żądania kar umownych bądź odszkodowania z tego tytułu w przypadku m.in. zmiany formy prawnej Zamawiającego w szczególności w przypadku powstania nowych punktów poboru, przekształcenia, wyodrębnienia, nabycia, zbycia, połączenia, likwidacji lub rozwiązania.

#### **XI. POSTANOWIENIA KOŃCOWE**

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie powszechnie obowiązujące przepisy prawa, a w szczególności ustawy Kodeks cywilny, ustawy Prawo zamówień publicznych oraz ustawy Prawo energetyczne i rozporządzeń wykonawczych do tej ustawy.
2. W przypadku rozbieżności pomiędzy Projektowanymi postanowieniami umowy, a zapisami w umowie przygotowanej przez Wykonawcę i/lub OWU, wiążące są Projektowane postanowienia umowy.
3. Umowę sporządzono w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, z czego 2 otrzymuje Zamawiający a 1 Wykonawca.
4. Integralną częścią umowy są następujące załączniki:
  - 1) Załącznik nr 1 – Zestawienie jednostek i miejsc odbioru dla zadania pn.: „Dostawa i dystrybucja gazu” / Wykaz miejsc odbioru gazu dla ..... / należy podać nazwę jednostki/